

**Maître de l'Ouvrage**  
**Ministère des Armées - SID IDF**  
Base des Loges  
8 avenue du président Kennedy  
78102 Saint-Germain-en-Laye

**PARIS (75) – ILOT DU VAL-DE-GRÂCE**  
**RENOVATION DU BÂTIMENT 008**

**DCE**

**CCTP LOT 07e**

**CARRELAGE – FAÏENCE – SOL SOUPLE - MOQUETTE**

**EQUIPAGE Architecture - ARCHITECTE**

4 rue Saint Nicolas  
75012 PARIS  
Tél. : 01.43.47.47.30  
[equipage@equipagearchitecture.fr](mailto:equipage@equipagearchitecture.fr)

**B3E Ingénierie – BET TCE**

2 rue Salvador Allende  
92000 Nanterre  
Tél : 01 55 47 24 00  
[contact@b3e-bet.fr](mailto:contact@b3e-bet.fr)

**Bien Entendu – BET acoustique**

34, rue Etienne Marey  
75020 Paris  
Tel : 01 42 01 56 31  
Fax : 08 26 33 57 56  
[luquet@bienentendu.fr](mailto:luquet@bienentendu.fr)

**SBPC - MAITRE D'ŒUVRE SPECIALISE**

7 Impasse du Petit Bœuf  
78730 Saint-Arnoult en Yvelines

## Table des matières

<b>1.</b>	<b>GENERALITES</b>	<b>4</b>
1.1	REGLEMENTATION .....	4
1.2	QUALITE DES MATERIAUX - REFERENCE DE FABRICATION .....	6
1.3	RECONNAISSANCE DES SUPPORTS .....	7
1.3.1	Lot gros œuvre .....	7
1.3.2	Lot cloisons, doublages, faux-plafonds .....	7
1.3.3	Enduits Plâtre .....	7
1.3.4	Planitude de l'enduit .....	7
1.3.5	Enduits de liant hydraulique et béton .....	7
1.3.6	Bois et matériaux dérivés du bois .....	8
1.4	PRESCRIPTIONS DE POSE DES REVETEMENTS CARRELES .....	8
1.4.1	Pose collée .....	8
1.4.2	Entailles, percements, raccords, découpes .....	9
1.5	CONTRÔLE - ESSAIS .....	9
1.6	CALEPINS - SURFACES PROTOTYPES .....	9
1.7	PROTECTIONS .....	10
1.8	NETTOYAGES .....	10
1.8.1	Sols .....	10
1.8.2	Murs .....	10
1.8.3	Glaces, vitrerie, volets roulants, menuiseries extérieures .....	10
1.8.4	Appareils .....	10
1.9	CARACTERISTIQUES DES MATERIAUX .....	11
1.10	COLORIS .....	11
1.11	ESSAIS - CONTROLES .....	11
1.12	CONSISTANCE DES TRAVAUX .....	11
1.13	LISTE DES PRESTATIONS .....	12
1.14	PRESCRIPTIONS PARTICULIERES POUR UNE POSE SUR DALLAGE BETON 12	
1.15	RECEPTION DES TRAVAUX .....	13
1.16	GARANTIE .....	13
1.17	CHOIX DES TEINTES .....	13
<b>2.</b>	<b>DESCRIPTION DES TRAVAUX DE CARRELAGE ET FAIENCE</b>	<b>14</b>

2.1	RAPPEL REGLEMENTAIRE INCENDIE .....	14
2.2	RAPPEL EXIGENCES DU PROGRAMME.....	14
2.3	ETUDES & DOE.....	14
2.3.1	Synthèse .....	14
2.3.2	Etudes d'exécution et DOE .....	15
2.3.3	Cellule témoin technique.....	15
2.4	PRÉPARATION DES SOLS .....	16
2.5	CARRELAGE AU SOL ANTI-DERAPANT.....	17
2.6	CARRELAGE AU SOL EN PARTIE COURANTE .....	18
2.7	FAIENCE MURALE .....	19
2.8	CARRELAGE POUR ESCALIER .....	20
2.9	SOL PIERRE DUR.....	22
2.10	SOL SOUPLE.....	22
2.11	PEINTURE DE SOL .....	24
2.12	FAUX PLANCHER TECHNIQUE.....	24
2.13	COMPTE PRORATA .....	25

\*Toutes marques ou gammes de produit mentionnées dans les pièces du marché doivent être entendues comme pouvant être remplacées par des marques ou produits équivalents.

# 1. GENERALITES

## 1.1 REGLEMENTATION

Les travaux seront exécutés conformément aux normes et réglementations en vigueur et en particulier, et selon le cas :

- NF EN 121 : Carreaux et dalles céramiques étirés à faible absorption d'eau - Groupe AI
- NF EN 159 : Carreaux et dalles céramiques pressés à sec à absorption d'eau de E 10 %- Groupe BIII.
- NF EN 163 : Carreaux et dalles céramiques - Echantillonnage et conditions de réception.
- NF EN 176 : Carreaux et dalles céramiques pressés à sec, à faible absorption d'eau  $E \leq 3 \%$ . Groupe B I.
- NF EN 177 : Carreaux et dalles céramiques pressés à sec à absorption d'eau  $3 \% < E \leq 6 \%$ . Groupe B II a
- NF EN 178 : Carreaux et dalles céramiques pressés à sec à absorption d'eau  $6 \% < E \leq 10 \%$ . Groupe B II b.
- NF EN 186 -1 : Carreaux et dalles céramiques étirés à absorption d'eau de  $3 \% < E \leq 6 \%$ . Groupe A II a - partie 1.
- NF EN 186 -2 : Carreaux et dalles céramiques étirés à absorption d'eau de  $3 \% < E \leq 6 \%$ . Groupe A II a - partie 2.
- NF EN 187 -1 : Carreaux et dalles céramiques étirés à absorption d'eau de  $6 \% < E \leq 10 \%$ . Groupe A II b - partie 1.
- NF EN 187 -2 : Carreaux et dalles céramiques étirés à absorption d'eau de  $6 \% < E \leq 10 \%$ . Groupe A II b - partie 2.
- NF EN 188 : Carreaux et dalles céramiques étirés à absorption d'eau de  $E \leq 10 \%$ . Groupe A II I
- NF EN 87 : Carreaux et dalles céramiques de sols et de murs – Définitions classification, caractéristiques, et marquage.
- NF EN 98 : Carreaux et dalles céramiques - Détermination des caractéristiques dimensionnelles et aspect de surface.
  
- DTU n° 52-1 - Cahier des charges applicables aux revêtements de sols scellés.
- DTU N° 55 - Cahier des charges applicables aux revêtements muraux scellés.
- DTU n° 53.1 : Revêtements de sol textiles - NF P 62-202-1 / NF P 62-202-2
- DTU 59.1 : Peinturage (Normes NF P 74-201-1 et NF P 74-201-2)
- DTU 59.3 : Peinture de sols (Normes NF P 74-203-1 et NF P 74-203-2)
  
- NF T 30-608 : Enduits de peinture pour travaux intérieurs - spécifications
- NF T 30-805 : Guide relatif aux produits de peinture utilisés dans les travaux de peinture du bâtiment.
- NF T 36-005 : Classification des peintures, des vernis et des produits connexes.
- NF T 31-004 : Pigments - Minium pour peintures

Normes AFNOR :

- NF G 35 : revêtements de sol textiles
- P 92-507 : classement au feu des matériaux.
  
- GS n°12 : Exécution des enduits de lissage des sols intérieurs - Cahier des prescriptions techniques.
- GS n°12 : Produits de lissage de sol - Directives pour l'avis technique et le classement P.
- GS n°12 : Revêtement de sol - Notice sur le classement UPEC et classement UPEC des locaux.

Arrêté du 30/06/1999 relatif aux modalités d'application de la réglementation acoustique.

Cahier des prescriptions techniques de l'exécution des enduits de préparation de sols intérieurs pour la pose de revêtement de sol (cahier CSTB n° 3469 – juillet/août 2003)

Directives pour l'Avis Technique et le classement P des produits de lissage de sols (cahier du CSTB n° 1843 – octobre 1995).

Classification des colles à carrelage – Définitions et spécifications (cahier du CSTB n° 3264 - octobre 2000) + Modificatif 1 (cahier du CSTB n° 3415 – juillet-août 2002)

Cahier des prescriptions techniques d'exécution de revêtements de murs intérieurs en carreaux de céramiques ou analogues collés au moyen de mortiers-colles ou d'adhésifs – (cahier CSTB n° 3265 – mai 2000) + Erratum 1 (cahier du CSTB n° 3351 – juin 2001)

Cahier des prescriptions techniques d'exécution des revêtements de sol intérieurs et extérieurs en carreaux céramiques ou analogues collés au moyen de mortiers colles (cahier de CSTB n° 3267 - octobre 2000)

Cahier des prescriptions techniques d'exécution pose collée des revêtements céramiques en rénovation de sol dans les locaux U4P4 et U4 P4S (cahier de CSTB n° 3268 - octobre 2000)  
Avis techniques du C.S.T.B. et décisions d'agrément U.E.A.t.c. des revêtements de sols donnant la valeur de l'indice des revêtements.

Notice sur le classement UPEC et le classement UPEC des locaux pour les revêtements de sol (cahier du CSTB n° 2999 - novembre 1997).

Cahier des prescriptions techniques d'exécution des enduits de lissage et de ragréage autolissant destinés à la préparation de sols intérieurs pour la pose de revêtements de sol minces (cahier du C.S.T.B. n° 2843 – octobre 1995).

Directives UEAtc pour l'agrément des revêtements de sol plastiques manufacturés (cahier du CSTB n° 2182 - septembre 1987).

Classement performancier – Référenciel technique pour les revêtements de sol industriels (cahiers du CSTB n° 3232 – juin 2000)

Classement des locaux en fonction de l'exposition à l'humidité des parois (cahier du CSTB n° 3335 – avril 2001)

- GS 12 : Revêtements de sols céramiques - notice sur le classement UPEC classement UPEC des locaux et méthode de classement des carreaux.

Cahier des prescriptions techniques d'exécution des revêtements muraux collés au moyen :

- de mortiers colles (cahier 1369 de mars 1976)
- de ciment colles en milieu caséine (cahier 1370 de mars 1976)
- d'adhésifs sans ciment (cahier 1368 de mars 1976).

Cahier des charges applicable aux revêtements muraux scellés.

NF B 10 001 : Matériaux - Pierres calcaires.

Arrêté du 30/06/1999 relatif aux caractéristiques acoustiques des bâtiments d'habitation

- Normes NF EN ISO 140 – 3
- Normes NF EN ISO 717 –1
- Normes NF EN ISO 140 – 8
- Normes NF EN ISO 717 – 2
- Normes NF EN ISO 11654.

Autres documents :

- La peinture en Bâtiment - Prescriptions Techniques du Centre d'information et de Documentation du Bâtiment.
- Dictionnaire Technique (Décisions n° 1 et 2 du Groupe Permanent d'Etudes des Marchés de peinture, Vernis et Produits Connexes
- (C.P.E.M.P.V.).

## **1.2 QUALITE DES MATERIAUX - REFERENCE DE FABRICATION**

La qualité des matériaux sera conforme aux prescriptions des D.T.U. et Normes cités ci-avant.

Avant toute commande, l'Entrepreneur présentera des échantillons à l'approbation du Maître d'Œuvre.

Les échantillons acceptés seront conservés au Bureau de Chantier.

Les matériaux mis en œuvre seront rigoureusement identiques aux échantillons agréés.

Ils seront estampillés à la marque des usines de fabrication.

Des surfaces témoins seront également présentées au Maître d'Œuvre pour accord avant mise en œuvre définitive des revêtements.

L'Entrepreneur sera responsable de tous accidents pouvant survenir pendant ses travaux tels qu'incendie ou intoxication.

Il devra prendre toutes dispositions préalables pour y remédier : ventilation des locaux, interdiction formelle de toute flamme, présence d'extincteur, etc...

Toute substitution constatée sur le chantier sera sanctionnée par un ordre de dépose avec repose en matériaux conformes aux échantillons aux frais de l'Entreprise.

N.B. : Pour l'exécution de l'isolation phonique, les matériaux isolants mis en œuvre devront obligatoirement avoir fait l'objet d'un Avis Technique du C.S.T.B.

### **1.3 RECONNAISSANCE DES SUPPORTS**

L'Entrepreneur du présent lot sera tenu de procéder à la réception des différents supports devant recevoir un revêtement de sol en carrelage et un revêtement mural en faïence.

Cette réception sera faite en présence des Entreprises concernées, à savoir :

#### **1.3.1 Lot gros œuvre**

Murs béton livrés par le Gros Œuvre.

Planchers béton réalisés par le lot Gros Œuvre.

#### **1.3.2 Lot cloisons, doublages, faux-plafonds**

Cloisons placostyl, suivant localisation.

Doublages de façade en panneaux isolants à parement de plâtre cartonné.

#### **1.3.3 Enduits Plâtre**

Les supports réceptionnés doivent être exempts de :

- taches d'humidité, moisissures, souillures biologiques,
- pulvérulence,
- efflorescences ou salpêtres,
- taches de bistre,
- taches d'huile ou de graisse,

Tous les types de plâtre (plâtre traditionnel ou projeté) doivent présenter une humidité inférieure à 5 % et un pH compris entre 6,5 et 10,5.

#### **1.3.4 Planitude de l'enduit**

Ecart inférieur à 5 mm en tout point d'une règle de 2 m appliquée sur l'enduit.

Ecart inférieur à 1 mm sous la règle de 0,20 m (planitude locale).

#### **1.3.5 Enduits de liant hydraulique et béton**

Les supports réceptionnés doivent être exempts de :

- taches récentes ou anciennes d'humidité ou moisissures, souillures etc...
- efflorescences ou salpêtre,
- taches de rouille,
- taches d'huile ou de graisse,
- taches diverses provenant de structures bois ou métalliques contiguës ou sous-jacentes,
- l'humidité sera inférieure à 5 % en poids,
- la pulvérulence sera nulle,
- le pH ne devra pas excéder 12.

### 1.3.6 Bois et matériaux dérivés du bois

Les essences, choix d'aspect, qualités technologiques des bois ou des matériaux dérivés du bois, tels que contreplaqués ou lattés, panneaux de fibres, panneaux de particules, doivent être conformes aux spécifications des normes françaises correspondantes et à défaut de norme, selon les indications figurant dans les D.T.U. dont relève l'ouvrage.

L'entrepreneur de peinture doit s'informer en temps utile de la nature des fonds à traiter et, en particulier, de l'alcalinité des subjectiles.

Types de bois mis en œuvre ou existant :

- les bois massifs
- les contreplaqués et lattés
- les panneaux plaqués (panneaux de particules ou panneaux de fibres)
- les panneaux de particules (cas particulier des panneaux de particules à liant phénolique)
- les panneaux de fibres

Tous ces matériaux peuvent être bruts, simplement poncés, imprégnés ou non, enduits ou non, imprimés ou non, prépeints ou peints.

Après réception par le Peintre, et s'il y a contestation, le Maître d'Œuvre effectuera alors un contrôle en présence de celui-ci, des entrepreneurs intéressés et fera connaître sa décision, à savoir à qui incomberont les travaux nécessaires de réfection ou de répartition.

## 1.4 PRESCRIPTIONS DE POSE DES REVETEMENTS CARRELES

### 1.4.1 Pose collée

Pose collée à l'aide d'un mortier colle mince bénéficiant d'un Avis Technique C.S.T.B. et choisi en fonction des supports et matériaux.

Etat du support :

- Sain et solide
- Planéité : cf. DTU 26.2 et DTU 21
- Propreté : le support sera débarrassé de toutes traces de dépôts,
- Humidité : le support ne doit pas ressuer,



- Age : minimum de 2 mois pour un plancher, et d'un mois pour un dallage.

#### Préparation du support :

- Dépoussiérage,
- Humidification par temps chaud, si le support est exposé au soleil, ou s'il est poreux,
- Ragréage localisé, si nécessaire, peu de temps avant la pose du carrelage avec un enduit de lissage classé P3, ou avec le produit utilisé pour le collage.

#### Conditions ambiantes :

La température du support devra être comprise entre 5 et 30 °, la pose ne peut avoir lieu sur un sol en état de chauffe.

Avant pose, préparation des supports muraux comprenant :

- Murs béton : brossage des bétons, ragréage si nécessaire
- Cloisons plâtre : brossage et égrenage des plâtres.

### **1.4.2 Entailles, percements, raccords, découpes**

Les entailles, percements, coupes et raccords à exécuter dans les revêtements carrelés, nécessaires à l'exécution des travaux d'autres corps d'état seront à la charge du présent lot.

Les découpes de carreaux seront franches.

Tous carreaux à bords coupés épaufrés seront refusés.

### **1.5 CONTRÔLE - ESSAIS**

Tout ouvrage à la charge du présent lot qui s'avérerait non conforme sera démoli et repris aux frais de l'Entrepreneur ; les contrôles et essais pourront porter sur:

#### La planéité

La surface du revêtement devra être parfaitement plane. Une règle rectiligne de 2 m ne doit pas indiquer d'écarts supérieurs à 3 mm.

#### L'alignement des joints

L'alignement des joints sera tel qu'une règle de 2 mètres posée au droit des joints ne fasse pas apparaître de différence supérieure à 2 mm.

Les alignements seront toujours perpendiculaires ou parallèles aux façades des locaux sauf calepin particulier qui serait imposé par le Maître d'œuvre.

#### Acoustique

L'Entreprise du présent lot devra la réalisation des mesures et essais acoustiques dans le cadre de son obligation de résultat au niveau des sols.

### **1.6 CALEPINS - SURFACES PROTOTYPES**

L'Entreprise sera tenue de présenter au Maître d'Œuvre les études de calepins et surfaces prototypes qui seront jugés nécessaires par celui-ci pour donner son avis définitif avant mise en œuvre.

Elle devra également la réalisation d'un appartement témoin au choix du Maître d'ouvrage

Ces surfaces témoins seront conservées jusqu'à la fin du chantier.

## **1.7 PROTECTIONS**

### Protections avant pose :

L'Entrepreneur sera tenu d'assurer et mettre en place les protections nécessaires aux ouvrages déjà réalisés et pouvant subir des dégradations du fait de son intervention.

## **1.8 NETTOYAGES**

Tous les nettoyages de mise en service, seront dus par l'Entrepreneur et réalisés conformément aux spécifications du D.T.U.

Les nettoyages n'excluent pas les protections de certains ouvrages, qui pourront être assurées, à la demande du Maître d'Œuvre, sans l'octroi d'aucune plus-value sur le prix forfaitaire du marché. D'une manière générale, l'Entrepreneur du présent lot, devra en quittant le local après son intervention, le laisser dans un état de propreté absolu.

### **1.8.1 Sols**

L'Entrepreneur devra le grattage et le lavage de tous les sols ayant un revêtement en carrelage, en pierre ou en grès émaillé, à l'eau légèrement acidulée, ou tout autre produit adapté n'attaquant ni les matériaux posés au sol ni les joints.

L'Entrepreneur devra tenir compte que le ponçage ne permet pas d'effacer les taches de peinture à base de corps gras et devra protéger les sols en conséquence.  
Il en est de même, pour les sols ciment recevant des revêtements souples.

### **1.8.2 Murs**

L'Entrepreneur devra les raccords de peinture après nettoyage (en particulier sur les plinthes).

### **1.8.3 Glaces, vitrerie, volets roulants, menuiseries extérieures**

Nettoyage toutes faces de toutes les glaces ou verres, de tous les ensembles vitrés, des volets roulants sur les 2 faces, avec la terminaison des prestations et pour la réception (2 interventions).

Nettoyage des menuiseries extérieures et de la traverse basse.

### **1.8.4 Appareils**

Il sera procédé au nettoyage des prises de courant, interrupteurs, luminaires, appareils sanitaires, marches d'escaliers, garde-corps et de toute la quincaillerie.

Les pènes et les serrures seront nettoyés et leur bon fonctionnement vérifié. L'attention de l'Entrepreneur est attirée sur le fait qu'il ne devra pas employer d'acide ou d'esprit de sel, pouvant attaquer l'émail ou le nickelage des appareils.

### **1.9 CARACTERISTIQUES DES MATERIAUX**

Tous les matériaux utilisés pour les préparations des supports et les travaux de peinture devront parvenir de marques connues, agréées et réputées de haute qualité. Ces produits seront compatibles avec les supports à peindre.

La marque de peinture "La Seigneurie" est citée à titre indicatif afin d'indiquer à l'Entrepreneur la qualité de peinture exigée.

L'Entreprise pourra proposer d'autres marques de peintures, mais équivalentes.

### **1.10 COLORIS**

Les couleurs seront choisies par l'Architecte sur des gammes de couleurs du (ou des) fabricant(s) proposées par l'Entreprise.

Le Maître d'Œuvre se réserve le droit de choisir différentes teintes pour le même ouvrage.

### **1.11 ESSAIS - CONTROLES**

Tous les essais nécessaires aux vérifications et aux contrôles d'exécution des travaux de peinture peuvent être demandés à l'Entreprise en cours ou en fin de chantier sans aucune plus-value ou indemnité.

A titre indicatif, nous citons quelques types d'essais :

- Adhérence,
- Epaisseur,
- Comportement aux salissures,
- Contrôle de l'aspect,
- Résistance aux chocs.

La liste est non limitative, tous les essais prévus par l'U.N.P. sont applicables.

### **1.12 CONSISTANCE DES TRAVAUX**

Les travaux comprennent :

- La préparation du support pour recevoir les revêtements de sols durs et sols souples.
- L'établissement de calepin d'appareillage si nécessaire,
- Le constat du tracé des traits dans les niveaux,
- La fourniture des échantillons, suivant le choix des produits, nuances et teintes retenus par le Maître d'Ouvrage.
- La vérification du respect des épaisseurs réservées pour la pose des revêtements.

- La fourniture, la pose, le réglage, les découpes de tous les matériaux et matériels, éléments constitutifs ou ouvrages nécessaires à l'exécution des travaux, conformément aux dispositions du Devis Descriptif
- Les ravoirages et réagréages nécessaires pour les ouvrages de carrelage.
- La réalisation des pentes vers les siphons de sol.
- La conduite et la surveillance du chantier jusqu'à réception des travaux.
- Tous les percements, coupes et façons diverses nécessaires aux autres corps d'état.
- Les dispositions à prendre avant, pendant et après la mise en œuvre pour que les percements réalisés restent intacts.
- Les raccords après interventions des autres corps d'état.
- La réfection des ouvrages défectueux ou détériorés constatés soit au cours d'exécution, soit à la réception des travaux, avec toutes les conséquences en découlant
- La fourniture d'une notice d'entretien indiquant la nature et la fréquence des interventions avec la liste des produits à utiliser ;
- Les protections à mettre en œuvre durant les travaux, jusqu'à la livraison de l'ouvrage.
- Le nettoyage en cours et en fin de travaux et l'enlèvement des emballages, déchets, gravats, etc. et tous les matériels utilisés pour la mise en œuvre de l'ouvrage.

Il devra livrer les ouvrages parfaitement terminés et suppléer par ses connaissances professionnelles aux détails qui pourraient avoir été omis par le Maître d'Œuvre dans la prescription et qui seraient nécessaires au parfait achèvement de l'ouvrage, suivant les règles de l'art.

### 1.13 LISTE DES PRESTATIONS

Les travaux comprennent et de façon non limitative :

- La préparation du support et le réagréage de sol.
- La totalité des revêtements carrelés, sols et murs.
- Les enduits d'imperméabilisation sous carrelage.
- Les systèmes d'Etanchéité liquide.
- La réalisation des pentes vers les siphons de sol.
- Le traitement acoustique sous les sols carrelés.
- La pose des plinthes carrelées dans les pièces.
- Les revêtements de sols souples.

### 1.14 PRESCRIPTIONS PARTICULIERES POUR UNE POSE SUR DALLAGE BETON

L'expérience basée sur l'analyse de la pathologie montre que dans les conditions hygrométriques habituelles de chantier, il est très difficile d'atteindre le taux d'humidité limite de 3 % de la masse sèche fixée par le DTU 53.2 « revêtement de sol collé ».

Trois voies sont envisageables :

- Ainsi qu'il est rappelé ci-dessus pour s'affranchir de la borne du taux d'humidité de 3% le fabricant de chaque type de sols plastiques établira un dossier à faire valider par une appréciation technique d'expérimentation (ATEX)

- Sol plombant :
  - Sol plastique en lés collés sur une sous couche déroulée sur le support technique relevant de l'ATEX ou de l'avis technique.
- Pare-vapeur :
  - Réalisation d'un pare-vapeur en résine mis en œuvre sur un support grenailé et associé à un enduit de lissage tel que décrit ci-dessous

Technique relevant de l'avis technique ou du cahier des charges examiné par le contrôleur technique.

### **1.15 RECEPTION DES TRAVAUX**

Les vérifications effectuées devront permettre de constater que les sols carrelés et souples sont conformes aux échantillons validés dans les cellules témoins techniques.

La réception ne pourra être prononcée qu'après nettoyage complet du chantier.

### **1.16 GARANTIE**

Pendant la période de garantie, les peintures qui auront éprouvé une altération provenant de malfaçons ou de la mauvaise qualité de la matière employée, seront refaites d'une ou plusieurs couches, aux frais du présent lot.

### **1.17 CHOIX DES TEINTES**

L'attention de l'Entrepreneur est attirée sur le fait que les tons seront au choix de l'Architecte.

Avant tout début d'exécution, l'Entrepreneur devra présenter au choix du Maître d'Œuvre une liste des marques qu'il envisage d'utiliser avec indication des applications prévues.

## **2. DESCRIPTION DES TRAVAUX DE CARRELAGE ET FAIENCE**

Pour rappel, la préparation du support pour le rendre apte à recevoir les sols carrelés et souples ainsi que les enduits de réagréage sont dus au lot carrelage.

Pour rappel, les chapes ciment sont dues au lot Gros Œuvre.

### **2.1 RAPPEL REGLEMENTAIRE INCENDIE**

Tous les travaux de sols carrelés et souples seront exécutés dans le respect des dispositions de sécurité et particulièrement du respect des degrés et résistance au feu des ouvrages, (voir notice de sécurité de la Déclaration Préalable et des Permis de Construire Précaire jointe au présent dossier DCE)

### **2.2 RAPPEL EXIGENCES DU PROGRAMME**

Tous les travaux de sols carrelés et souples seront exécutés dans le respect des normes acoustiques habitation et conformément à la notice acoustique jointe au présent dossier DCE. En cas de non-cohérence entre la notice acoustique et le présent CCTP, ce dernier prime sur la notice acoustique.

Les classements des espaces humides du projet seront les suivants :

- Blocs sanitaires avec douche = EB+ locaux collectifs
- Blocs sanitaires sans douche = EB

Sur toutes les surfaces à carreler et derrière les appareils, dans les espaces humides tels que les sanitaires, les vestiaires, les crédences des cuisines des salles de convivialité seront protégées par l'application de la sous-couche de protection à l'eau sous carrelage Placotanche® (2x0,4kg/m2) ou équivalent due à ce présent lot. Cela concerne les parties horizontales pour les sols à carreler et les parties verticales pour les faïences murales y compris le traitement du raccordement entre horizontalité et verticalité.

Par ailleurs les sols des vestiaires, tant pour la partie courante que pour le massif maçonné des douches collectives recevront un Système d'Etanchéité Liquide due à ce présent lot y compris le raccordement de ce SEL aux siphons et caniveaux de sols.

La préparation du support par tous moyens mécaniques appropriés, afin de recevoir les revêtements de sols durs et sols souple est due à ce présent lot ainsi que la ou les couches d'enduit de réagréage avant pose des revêtements.

La fourniture, le traçage et la présentation des siphons et caniveaux de sol sont dus au lot plomberie. Le réglage et le scellement ainsi que le raccordement aux carrelages sont dus à ce présent lot. La réalisation des pentes réglementaires vers les siphons et caniveaux de sol est due à ce présent lot.

### **2.3 ETUDES & DOE**

#### **2.3.1 Synthèse**

Les études de synthèse sont dues au lot CVC/ Plomberie. Le titulaire du présent lot participe activement à la cellule de synthèse et communique au titulaire du lot CVC/Plomberie toutes les informations demandées, selon le calendrier défini par le lot CVC/Plomberie : les informations sont de type FT, plans et détails des ouvrages du présent lot, note de calcul, échanges avec la MOE, la MOU, le bureau de contrôle, le SPS, ..., liste non limitative.

**Concerne :** Les études de synthèse.

### **2.3.2 Etudes d'exécution et DOE**

Le titulaire du présent lot doit les études d'exécution de ses ouvrages, en intégrant les contraintes techniques des autres lots.

Les études d'exécution sont à minima la production des plans d'exécution, détails et notes de calcul des ouvrages du présent lot, ainsi que de la communication des échantillons, des FT demandés par la MOE, et des informations demandées par la MOE, le bureau de contrôle et le SPS.

Le nombre et le type d'échantillons seront communiqués à la discrétion de la MOE.

Les documents d'exécution sont à produire sur support digitaux et support papier, au format exploitation adapté aux ouvrages étudiés et en nombre à minima de 3 exemplaires papier.

Les documents d'exécution sont mis à jour pendant toute la durée du chantier.

En fin d'opération, l'Entreprise fournit un Dossier des Ouvrages Exécutés dans un premier temps en support digital pour une première vérification par le MOE, puis un exemplaire papier pour une seconde vérification et enfin 4 copies papier complet du DOE.

Les études d'exécution et le DOE intégreront la charte graphique du maître de l'ouvrage / voir la charte graphique du SID jointe au présent dossier DCE.

**Concerne :**

- Les études d'exécution
- Le DOE

### **2.3.3 Cellule témoin technique**

Le titulaire du présent lot doit la production de cellules témoins techniques pour les prestations du présent lot. Les cellules témoins techniques sont à produire dans le 1<sup>er</sup> trimestre de l'opération y compris durant la période d'installation de chantier.

Les cellules témoins techniques seront implantées dans l'Aile B du bâtiment 08, au R+1, comme suit :

- Une salle de convivialité / salle de réunion
- Un bureau 1 poste

- Un bureau d'autorité
- Un SAS

L'Entreprise doit la création des cellules témoins techniques, leurs adaptations à la suite des remarques de la MOE, la finition et l'entretien de ces cellules témoins techniques.

La vocation de ces cellules témoins n'est pas d'être construites puis démolies mais d'être construites au début du chantier et d'être modifiées pour être conservées.

L'Entreprise mettra en œuvre les moyens humains et techniques nécessaires à la réalisation de toutes les cellules témoins techniques dans le planning de l'opération.

**Concerne :**

- les cellules témoins techniques listées ci-avant

## **2.4 PRÉPARATION DES SOLS**

Sur la base d'un sol neuf ou existant, livré sans carrelage, préparation due à ce présent lot, du support par tous moyens mécaniques appropriées, afin de recevoir les revêtements de sols durs et sols souples ainsi que la ou les couches d'enduit de réagréage avant pose des revêtements (détection des parties soufflées et préparation avant réagréage).

Réalisation d'un enduit de réagréage en une ou plusieurs couches due à ce présent lot.

Produit de réagréage titulaire d'un avis technique du CSTB et d'un marquage CE.

Mise en œuvre suivant un classement P (au sens du classement UPEC) au moins égal à celui des sols à revêtir, suivant leurs localisation et usages. Les différences de niveaux ne seront pas admises. Le réagréage sera haute performance avec une épaisseur maximale de 4mm pour pierre dure et carrelage.

Le support du revêtement devra présenter une bonne résistance superficielle, un aspect de rigidité, de dureté et l'absence de fissuration.

Ce support devant servir à la pose, doit être rigoureusement propre, balayé, dégraissé, sans taches de peintures et parfaitement sec.

Sur toutes les surfaces à carrelage, réalisation d'une sous-couche de protection à l'eau de type Placotanche® (2x0,4kg/m<sup>2</sup>).

Dans les locaux avec siphon de sol (douches et local OM), réalisation au sol d'une étanchéité de type Système d'Etanchéité Liquide (SEL) sous carrelage, titulaire d'un avis technique du CSTB et disposant d'un marquage CE, compatible avec le support y compris réalisation au préalable de l'application d'un primaire d'accrochage et y compris tous les travaux préparatoires et toutes sujétions suivant recommandations du fabricant.

Interfaces siphons/caniveau de sol scellé et réglé par le présent lot. La fourniture et le traçage reviennent au lot CVC/Plomberie.



## 2.5 CARRELAGE AU SOL ANTI-DERAPANT

Fourniture et pose de carrelage grès cérame porcelainé de marque Villeroy & Boch et de type Pro Architectura 3.0/ coloris au choix de l'Architecte dans la gamme du fabricant/ dim selon plan Architecte et décorateur : 30\*30 cm / épaisseur 4mm / R : 11 à minima pour le local OM / carrelage à bords droits non rectifié et joint gris de 2 à 3mm.

Reprise des joints entre carreaux, coloris au choix du Maître d'œuvre/ Y compris des maçonneries dus à ce lot, au droit des pénétrations de canalisations pour retourner les plinthes.

Au long des parois, joints larges débarrassés de tous déchets, débris, coulures et garnis d'un produit souple étanche titulaire du label du SNJF.

Nettoyage au chiffon sec et à la sciure de bois blanc avec évacuation des produits résultant de ce nettoyage.

Classement UPEC : U4 P4 E3 C2

Pose droite

Plinthe carrelée en grès cérame porcelainé, assortie au carrelage de marque Villeroy & Boch de type Pro Architectura 3.0/ dim 30\*10ht cm/ coloris au choix de l'Architecte dans la gamme du fabricant/ dim selon plan Architecte et décorateur / joint gris de 2 à 3mm.

Exécution des joints d'étanchéité fongicide à la pompe mastic catégorie n° 1 compris fonds de joints si nécessaire et lissage de finition entre appareils sanitaires (lavabos, plans vasques, lave mains) et les murs ou cloisons, carrelées, entre sols carrelés et plinthes, entre sols carrelés et faïence / Coloris blanc, gris ou incolore suivant instructions du Maître d'Œuvre.

Y compris toutes sujétions de réglages et scellement des siphons et caniveaux de sol.

Y compris la réalisation des pentes réglementaires par tous moyens appropriés vers les siphons et caniveaux de sol.

Sur la base d'un sol neuf ou existant réalisation d'une forme de pente en ciment armé d'un grillage à poule, avec façonnage des pentes vers siphons et caniveaux de sol. Chape ciment avec adjonction d'hydrofuge en poudre de type Sikalite à appliquer conformément au cahier des charges du fabricant.

Chape ciment compris :

- couche d'accrochage
- façon de pente vers siphon et caniveau
- finition talochée
- épaisseur minimale au point bas : 5cm mini
- planéité : 2 mm sous une règle de 2 m
- incorporation, réglage et scellement de siphon de sol fourni par le lot plomberie.

Barre de seuil en aluminium coloris aluminium ou noir au choix de l'Architecte, fixée mécaniquement au sol, au droit des portes palières et des portes de distribution des espaces carrelés.

**Concerne :**

- Le sol carrelé du local OM au sous-sol

**2.6 CARRELAGE AU SOL EN PARTIE COURANTE**

Fourniture et pose de carrelage grès cérame porcelainé de marque Villeroy & Boch et de type Pro Architectura 3.0/ coloris au choix de l'Architecte dans la gamme du fabricant/ dim selon plan Architecte et décorateur : 60\*60 cm ou 30\*60 cm dans les vestiaires et sanitaires ainsi que les salles de convivialité – 30\*30cm dans les locaux techniques, circulation du sous-sol, espaces libres, et locaux ménages / épaisseur 4mm

R = 9 pour les pièces humides.

Carrelage à bords droits non rectifié et joint gris de 2 à 3mm. Reprise des joints entre carreaux, à l'aide du produit spécial adapté au support et au carrelage posé, pour joints titulaires d'un avis technique du CSTB. Coloris au choix du Maître d'œuvre/ Y compris des maçonnes dus à ce lot, au droit des pénétrations de canalisations pour retourner les plinthes.

Au long des parois, joints larges débarrassés de tous déchets, débris, coulures et garnis d'un produit souple étanche titulaire du label du SNJF.

Nettoyage au chiffon sec et à la sciure de bois blanc avec évacuation des produits résultant de ce nettoyage.

Classement UPEC : U4 P4 E3 C2

Pose droite

Plinthe à gorge carrelée en grès cérame coloré dans la masse, assortie au carrelage de marque Villeroy & Boch et de type Pro Architectura 3.0/ dim 60\*10ht cm et 30\*10ht cm/ coloris au choix de l'Architecte dans la gamme du fabricant.

Pose collée à l'aide d'un adhésif titulaire d'un avis technique du CSTB compatible avec le support, l'exposition de la paroi, les dimensions et poids unitaires des éléments de plinthes et mis en œuvre conformément aux CPT d'exécution des revêtements muraux intérieurs collés publiés par le CSTB. Reprise des joints entre les éléments de plinthes réalisés au coulis de mortier ou au produit spécial pour joints titulaires d'un avis technique du CSTB.

Exécution des joints d'étanchéité fongicide à la pompe mastic catégorie n° 1 compris fonds de joints si nécessaire et lissage de finition entre appareils sanitaires (lavabos, plans vasques, lave mains) et les murs ou cloisons, carrelées, entre sols carrelés et plinthes, entre sols carrelés et faïence / Coloris blanc, gris ou incolore suivant instructions du Maître d'Œuvre.

Y compris toutes sujétions de réglages et scellement des siphons et caniveaux de sol.

Y compris la réalisation des pentes réglementaires par tous moyens appropriés vers les siphons et caniveaux de sol.

Barre de seuil en aluminium coloris aluminium ou noir au choix de l'Architecte, fixée mécaniquement au sol, au droit des portes palières et des portes de distribution des espaces carrelés.

Le présent article comprend la réalisation de podium maçonné pour les douches des sanitaires avec réservation pour le siphon de sol linéaire.

**Concerne :**

- Le sol carrelé de la circulation au sous-sol / section 30\*30cm.
- Les sols carrelés des locaux techniques, du SAS du sous-sol, de l'espace libre du sous-sol et locaux ménages tous étages/ section 30\*30cm.
- Les sols carrelés des sanitaires et vestiaires/ section 60\*60 ou 30\*60cm.
- Les sols carrelés des salles de convivialités au R+1, R+2 et R+5/ section 60\*60 ou 30\*60cm.
- Les plinthes à gorges et plinthes carrelées dans tous les locaux carrelés

**2.7 FAÏENCE MURALE**

Fourniture et pose de faïence de marque Villeroy & Boch et de type CeramicPlus/ coloris au choix de l'Architecte dans la gamme du fabricant/ dim selon plan Architecte et décorateur : 20\*20 cm.

Sur la base d'un support neuf ou existant livré sans carrelage, réalisation d'un enduit de surfacage due à ce présent lot / enduit de surfacage titulaire d'un avis technique du CSTB.

Sur les supports de type plâtré, sur les murs des douches quel que soit le support, sur les murs des cabines de toilettes quel que soit le support et sur les murs des plans de vasques quel que soit le support, réalisation d'une étanchéité sous la faïence, à l'aide d'un enduit d'étanchéité titulaire d'un avis technique du CSTB compatible avec le support.

L'étanchéité sera composée de résine synthétique, charges minérales fines et adjuvants de type FERMASEC ou Weber Sys Protec de chez WEBER et BROUTIN ou de qualité équivalente.

L'Entrepreneur devra au préalable l'application d'un primaire de type IBOTAC de chez WEBER et BROUTIN ou de qualité équivalente y compris tous les travaux préparatoires suivant recommandations du fabricant.

Calepinage de la faïence selon recommandation de l'Architecte. La faïence est toute hauteur sur les quatre côtés dans le local OM. La hauteur de la faïence est de 2m dans les espaces suivants : vestiaires, douches, sanitaires, locaux ménage. Compris toutes sujétions de découpes ; de calepinage et de pose. La crédence des cuisines des espaces de convivialité est compris au lot menuiserie intérieure.

Intégration des équipements des autres lots à savoir appareils sanitaires, accastillages de SDB, barre de levage, boîte à rideau, .... Liste non limitative.

Fourniture et pose de carreaux de faïence à bord droit, pour revêtements muraux des pièces humides/ coloris au choix de l'Architecte/ dim selon plan Architecte et décorateur : 20\*20cm / épaisseur 4mm/ joint gris ou blanc au choix de l'Architecte

Pose à joints droits normaux par collage à l'aide d'un adhésif titulaire d'un avis technique du CSTB compatible avec le support, l'exposition de la paroi, les dimensions et poids unitaires des éléments de revêtement et mis en œuvre conformément aux CPT d'exécution des revêtements muraux intérieurs collés publiés par le CSTB.

Classement UPEC : U4 P3 E2C2

Traitement des joints par produit hydrofuge (produit spécial pour joints titulaires d'un avis techniques du CSTB)

Les panneaux de faïence seront terminés par un joint silicone blanc au pourtour pour éviter les infiltrations.

Fourniture et pose de baguette d'arrêt en inox coloris inox ou blanc au choix de l'Architecte pour la protection de tous les angles saillants ainsi qu'au démarrage et à la fin des joints verticaux toute hauteur des murs en faïence par des jonc de finition de marque Schlüter ou équivalent.

Les joints d'étanchéité autour des appareils sanitaires sont dus au lot plomberie.

**Concerne :**

- Les faïences murales toute hauteur du local OM au sous-sol
- Les faïences murales sur 2.0m ht des vestiaires / douches / sanitaires et locaux ménage tous étage.
- Les faïences murales des locaux ménage du Sous-sol au R+5

## **2.8 CARRELAGE POUR ESCALIER**

Fourniture du carrelage et de la colle à carrelage à la charge du présent lot

Sur la base d'un support neuf ou existant, livré par le lot gros œuvre sans marche, ni contre-marche : prévoir une réception commune

Sur la base d'un support neuf ou existant livré sans carrelage sur marche et contre-marche par le Gros Œuvre (voir l'article démolition du lot gros œuvre), préparation du support par tous moyens appropriés ; réagréage, enduit, rectification des marches par béton coulé à la place, ..., liste non limitative, due à ce présent lot.

Pose collée de carrelage pour escalier de marque Villeroy & Boch et de type Pro Architectura comme suit :

Escalier n°1, Aile B, du Sous-sol au RdC :

- Marche en carrelage de grés cérame coloré dans la masse / dim selon plan Architecte : 30\*30 cm d'épaisseur 4 mm ou 30\*60cm d'épaisseur 4mm pour garantir le traitement du giron de la marche par un plein carrelage sans joint/ bords droit non rectifiés et joint gris.
- Contre-marche en carrelage de grés cérame coloré dans la masse / dim selon plan Architecte : 30\*30 cm d'épaisseur 4mm / bords droit non rectifiés et joint gris/ à recouper selon hauteur de marche
- Traitement du nez de la marche sur la totalité du linéaire du nez de marche par un profilé anti-dérapant en aluminium en forme de L comprenant une bande anti-dérapante en rive, fixée mécaniquement en marche y compris toutes sujétions de pose et de renfort du support de fixation.
- Fourniture et pose de plinthe carrelée assortie en grés cérame coloré dans la masse de marque Villeroy & Boch et de type Pro Architectura pose en crémaillère ou rampant au choix de l'Architecte

Escalier n°1, Aile B, du RdC au R+3 :

Nota : les limons et plinthes en mosaïco seront conservés.

- Marche en carrelage de grés cérame coloré dans la masse / dim selon plan Architecte : 15\*15 cm d'épaisseur 4 mm/ bords droit non rectifiés et joint gris.
- Contre-marche en carrelage de grés cérame coloré dans la masse / dim selon plan Architecte : 15\*15 cm d'épaisseur 4mm / bords droit non rectifiés et joint gris/ à recouper selon hauteur de marche
- Traitement du nez de la marche par un relief antidérapant
- Paliers en carrelage de grés cérame coloré dans la masse / dim selon plan Architecte : 10\*10 cm d'épaisseur 4 mm/ bords droit non rectifiés et joint gris.
- Plinthe en grés cérame assorti au sol / dimension et coloris selon choix de l'Architecte.
- Nettoyage et mise en valeur des limon et plinthe conservés en mosaïco.

Escalier n°2, Aile A, du RdC au R+4 :

- Marche en carrelage de grés cérame coloré dans la masse / dim selon plan Architecte : 30\*30 cm d'épaisseur 4 mm ou 30\*60cm d'épaisseur 4mm pour garantir le traitement du giron de la marche par un plein carrelage sans joint/ bords droit non rectifiés et joint gris.
- Contre-marche en carrelage de grés cérame coloré dans la masse / dim selon plan Architecte : 30\*30 cm d'épaisseur 4mm / bords droit non rectifiés et joint gris/ à recouper selon hauteur de marche
- Traitement du nez de la marche sur la totalité du linéaire du nez de marche par un profilé anti-dérapant en aluminium en forme de L comprenant une bande anti-dérapante en rive, fixée mécaniquement en marche y compris toutes sujétions de pose et de renfort du support de fixation.
- Fourniture et pose de plinthe carrelée assortie en grés cérame coloré dans la masse de marque Villeroy & Boch et de type Pro Architectura pose en crémaillère ou rampant au choix de l'Architecte
- Le contraste visuel réglementaire pour les PMR sera assumé 1ere et dernière marche de chaque volée d'escalier par un carrelage en contre-marche de coloris noir ou autre au choix de l'architecte.

Classement UPEC : U4 P4 E3 C2

Pose à joints droits normaux par collage à l'aide d'un adhésif titulaire d'un avis technique du CSTB compatible avec le support, l'exposition de la paroi, les dimensions et poids unitaires des éléments de revêtement et mis en œuvre conformément aux CPT d'exécution des revêtements muraux intérieurs collés publiés par le CSTB.

**Concerne :**

- Escaliers carrelés des ailes A et B comme listé ci-avant.

## **2.9 SOL PIERRE DUR**

Sur la base d'un support neuf ou existant, préparation du support et réalisation d'un sol en pierre dur de type comblanchien comme suit :

- Aile A, Hall - RdC : réalisation d'un sol en pierre dure de type comblanchien / dim 40\*40 et épaisseur 30mm. Plinthes en marbre type comblanchien /dim 400\*60mm.
- Aile A, Hall – RdC : réalisation de plateaux de marche d'escalier entre le RdC et le R+1 / dim 1500\*300mm par 30mm épaisseur. Y compris contre-marche & plinthe en pierre dur de type comblanchien / dim 400\*60mm
- Aile A : Traitement en pierre dure de type comblanchien des embrasures de fenêtres sur podium au R+2 / dim de principe : 1800\*400\*30mm pour 8 unités.
- Aile B, Hall 1 - RdC et R+1 : réalisation d'un sol en pierre dure de type comblanchien / dim 40\*40 et épaisseur 30mm. Plinthes en marbre type comblanchien /dim 400\*60mm
- Aile B / Hall 1 : Réalisation de plateaux de marche d'escalier entre le RdC et le R+1 puis entre le R+1 et le palier de l'escalier monumental en sol dur de type comblanchien / dim 1500\*300mm par 30mm épaisseur. Y compris contre-marche & plinthe en pierre dur de type comblanchien / dim 400\*60mm

## **2.10 SOL SOUPLE**

Préparation du support comme suit :

Application d'un primaire d'accrochage du type Weber. prim AD des Ets WEBER ou équivalent et après séchage, mise en œuvre d'un mortier rapide de nivellement auto-lissant du type Weber.niv DUR des Ets WEBER ou équivalent, comme enduit de réagréage ou enduit de lissage dues à ce présent lot.

Produit de réagréage titulaire d'un avis technique du CSTB.

Mise en œuvre suivant un classement P (au sens du classement UPEC) au moins égal à celui des sols à revêtir, suivant leurs localisation et usages.

Les différences de niveaux ne seront pas admises.

Le support du revêtement devra présenter une bonne résistance superficielle, un aspect de rigidité, de dureté et l'absence de fissuration. Ce support devant servir à la pose, doit être rigoureusement propre, balayé, dégraissé, sans taches de peintures et parfaitement sec.

Fourniture du sol souple, de la sous-couche et de la colle appropriée à la charge du présent lot.

Revêtement conforme aux normes NF-P 90-202 et NF EN 14-904.

#### **Sol souple locaux courants :**

Revêtement de sol de type caoutchouc de marque Artigo type Kayar X-ELASTIC (coloris au choix de l'architecte). La résistance à l'abrasion devra être inférieure ou égale à 300mg. Il comprendra un traitement de surface appliqué en usine. Classement au feu : Cfl-sI

Pose en lès de largeur 190 cm. La pose du revêtement sera effectuée dans les règles de l'art selon le DTU 53.12 « revêtements de sols collés » et des recommandations du manuel de pose du fabricant. Pose collée à l'aide d'une colle préconisée par le fabricant.

Reprise entre deux lés par soudure avec cordon d'apport à chaud conformément à la réglementation et aux prescriptions du fabricant.

Au long des parois, joints larges débarrassés de tous déchets, débris, coulures et garnis d'un produit souple étanche titulaire du label du SNJF.

Nettoyage au chiffon sec et à la sciure de bois blanc avec évacuation des produits résultant de ce nettoyage.

Les plinthes des espaces définis ci-dessous sont des plinthes bois à peindre dues au lot menuiserie bois.

Barre de seuil en aluminium coloris aluminium ou noir au choix de l'Architecte, fixée mécaniquement au sol, au droit des portes de distribution.

#### **Concerne :**

- Les espaces de circulation et de bureau selon le plan de repérage de l'Architecte.

#### **Sol souple Bolon :**

Revêtement de sol vinyl type Bolon Acoustic Felt (coloris au choix de l'architecte). L'affaiblissement acoustique sera de 21dB.

Pose collée à l'aide d'une colle compatible vinyle préconisée par le fabricant.

Après installation, passer un rouleau à joint sur les joints dans le sens de la longueur et transversalement avec une pression minimale de 75kg.

Au long des parois, joints larges débarrassés de tous déchets, débris, coulures et garnis d'un produit souple étanche titulaire du label du SNJF.

Les plinthes des espaces définis ci-dessous sont des plinthes bois à peindre dues au lot menuiserie bois.

Barre de seuil en aluminium coloris aluminium ou noir au choix de l'Architecte, fixée mécaniquement au sol, au droit des portes de distribution.

**Concerne :**

- Bureaux d'Autorité du bâtiment 008 selon le plan de repérage de l'Architecte.

## **2.11 PEINTURE DE SOL**

Peinture résine de sol comme suit :

- Après nettoyage des surfaces des bétons ou maçonneries supports, l'entrepreneur devra l'application de trois couches de peinture époxydique en phase aqueuse, type REVETAL 60 des Ets FREITAG ou équivalent. Classification COV 2010 : A/j – 116 g/L.
- Aspects : SATINE et Teintes au choix de l'Architecte dans la gamme du fabricant.
- Mis en œuvre suivant prescription technique du fabricant.
- Réalisation d'une plinthe en peinture résine ditto sol. Hauteur 15cm.

**Concerne :**

- Le local technique CPCU du sous-sol
- Le local TGBT du sous-sol
- L'escalier bois entre le R+4 et R+5 aile A
- Le palier et escalier du comble au R+4.
- Le limon de l'escalier Nord de l'Aile A

## **2.12 FAUX PLANCHER TECHNIQUE**

Fourniture et pose de faux-plancher technique de marque Gamma et de type Gammabox ou équivalent comme suit :

- Pose de dalles préfabriquées sur ossature en acier zingué constituée de vérins réglables standard avec une embase carrée collée au sol à l'aide d'un adhésif spécialement conçu par le fabricant, une tige filetée et une tête en acier zingué et des traverses clipsables en profilés en U en acier traité avec ailes de 45 de type 45/15.
- Les dalles seront revêtues d'un sol souple de type linoléum ayant un classement U2sP3. Classement au feu des dalles : M1.
- Charge de rupture supérieure à 10kN / Charge admissible supérieure à 5kN / Flèche maximale admissible : 2.5mm
- Le faux-plancher sera posé sur un carrelage neuf.



- Pose d'un emmarchement ou podium afin de récupérer la différence d'altitude entre le support et le faux-plancher technique, avec marche et contre-marche et profilé de rive antidérapant de nez de marche
- Y compris toutes découpes, et sujétions de pose et de réservation
- Il ne sera pas mis en œuvre de plinthe périphérique afin de garantir la mobilité des dalles en périphérie du faux-plancher technique.

**Concerne :**

- le local DIRISI au R+1 de l'aile B.

**2.13 COMPTE PRORATA**

Un compte prorata concernant les consommations du chantier en eau, électricité, chauffage et ventilation sera mis en place et géré par le lot Logistique (lot 07a).

Le montant de ce compte prorata sera forfaitisé et correspondra pour chacune des entreprises à 1% du montant total des travaux qu'elle aura à effectuer.

\*\*\*\*\*